



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMOCEA-HOMOCEA
- CONSILIUL LOCAL -



HOTĂRÂREA nr. 44
din 23.12.2020

privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului -- teren, categoria de folosință curți-construcții și neproductiv, în suprafața de 13.303 mp, situat în intravilanul satului Lespezi, T 5, P 290 și 295", înscris în CF nr. 52.477N a comunei Homocea, județul Vrancea, număr cadastral 52.477 N.

Consiliul Local al comunei Homocea, județul Vrancea, întrunit în sesiune ordinară,

având în vedere:

- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Homocea, prin care se propune aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului -- teren, categoria de folosință curți-construcții, în suprafața de 13.303 mp, sit în intravilanul satului Lespezi, T 5, P 290 și 295", înscris în CF nr. 52.477N a comunei Homocea, județul Vrancea, număr cadastral 52.477 N;
- raportul compartimentului de resort și avizul favorabil al comisiei de specialitate;
- prevederile art. 36 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 286 alin. (4) și art. 297 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 631 și următoarele, art. 879 alin. 2 și art. 380 Cod civil, ale art. 79, coroborate cu art. 132 alin. (1) și art. 134 alin. (1) din Ordinul nr. 700/09.07.2014, actualizat, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscris în registrul de carte funciară;

în temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din O. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1 - Se aprobă documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului -- teren, categoria de folosință curți-construcții și neproductiv, în suprafața de 13.303 mp, situat în intravilanul satului Lespezi, T 5, P 290 și 295", înscris în CF nr. 52.477N a comunei Homocea, județul Vrancea, număr cadastral 52.477 N, executată de persoană fizică autorizată de A.N.C.I. Pantaze Costel, documentație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă dezmembrarea imobilului -- teren, categoria de folosință curți-construcții și neproductiv, în suprafața de 13.303 mp, situat în intravilanul satului Lespezi, T 5, P 290 și 295", înscris în C.F. nr. 52.477 N a comunei Homocea, județul Vrancea, număr cadastral 52.477 N, după cum urmează:

- **LOT 1**- suprafața de **431 mp**, lot nou format -- situat în intravilanul satului Lespezi, Tarlău 5, Parcela 290 - Cc, cadastral 53.580- aparținând domeniului public al comunei Homocea, județul Vrancea,

- **LOT 2**- suprafața de **12.872 mp**, lot nou format, situat în intravilanul satului Lespezi, Tarlău 5, Parcela 290- Cc 295 -N.p., nr. cadastral 53.581- aparținând domeniului public al comunei Homocea, județul Vrancea.

Art. 3 - Se împuternicește primarul comunei Homocea, județul Vrancea, dl. **Petrea Vasile**, domiciliat în comuna Homocea, județul Vrancea, să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către primarul comunei Homocea, prin intermediul compartimentelor agricol și financiar-contabil, care vor proceda la întocmirea documentației necesare actualizării datelor din inventarul domeniului public al comunei Homocea.

Art. 5 - Prevederile prezentei hotărâri vor fi comunicate celor în drept, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul secretarului general al comunei Homocea, județul Vrancea.

Președinte de sesiune
Consilier local,
Mircea SPIMU

Contrasemnează:
Secretar general,
Iulian VOICU