



HOTARAREA nr. 44
din 24.11.2022

privind aprobarea devizului general si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Construire sediu primarie- comuna Homoccea, sat Homoccea, județul Vrancea “

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HOMOCEA, intrunit in sedinta ordinara.

având în vedere:

- referatul de aprobare a proiectului de hotarare initiat de primarul comunei Homoccea, județul Vrancea, prin care se propune aprobarea devizului general si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: “Construire sediu primarie- comuna Homoccea, sat Homoccea, județul Vrancea;
- raportul comun al compartimentelor de resort si avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A;
- prevederile art.41, art.42, art. 44 alin.(1), art. 45 si art.46 alin.(1), (2) si (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, modificata si completata prin H.G. nr.79/ 2017;
- prevederile art.291 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare,

în temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.196 alin.(1) lit.a) si art. 243 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta

HOTARARE:

Art.1 - Se aproba **devizul general** pentru obiectivul de investiții “Construire sediu primarie- comuna Homoccea, sat Homoccea, județul Vrancea”, conform **anexei nr. 1** la prezenta hotatare

Art.2- Se aproba **indicatorii tehnico-economici** pentru obiectivul de investiții: “Construire sediu primarie- comuna Homoccea, sat Homoccea, județul Vrancea”, conform **anexei nr. 2** la prezenta hotatare.

Art.3 -Prezenta hotarare va fi adusa la îndeplinire de catre primarul comunei Homoccea, urmând a fi comunicata celor in drept. in termenul prevazut de lege. de catre secretarul general al comunei Homoccea, județul Vrancea.

PREȘEDINTE DE SEDINTĂ
COMUNALĂ

PONTRASEMNEAZĂ:

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA HOMOCEA
- COMPARTIMENT CONTABILITATE/

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Construire sediu primarie- comuna Homocea, sat Homocea, județul Vrancea"

Prin OUG nr.51/ 2021 s-a aprobat **Programul național de investiții "Anghel Saligny"**, denumit în continuare *program*, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

În conformitate cu prevederile OUG nr.51/ 2021, valoarea programului derulat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în perioada 2021 - 2028 este de 50.000.000 mii lei, limită maximă în baza căreia se pot încheia contracte de finanțare multianuale. În cadrul programului se pot realiza obiective de investiții necesare pentru echiparea unităților administrativ - teritoriale cu dotări tehnico - edilitare și de acces la căile de comunicație, în conformitate cu reglementările cuprinse în Planul de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV - a - Rețeaua de localități, aprobat prin Legea nr. 351/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Pot fi finanțate prin prezentul program obiectivele de investiții care nu sunt incluse la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021 - 2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale. Creditele de angajament dezangajate (...) se utilizează pentru finanțarea obiectivelor de investiții pentru care s-au depus solicitări în termenul legal și nu li s-au alocat fonduri din lipsa creditelor de angajament și sunt alocate pe baza criteriilor de prioritizare stabilite conform prezentului act normativ.

Beneficiarii programului sunt unitățile administrativ - teritoriale reprezentate de autoritățile administrației publice locale, precum și unitățile administrativ - teritoriale membre ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, constituite conform legii, pentru investițiile realizate prin asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat și documentația tehnică privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "**Construire sediu primarie- comuna Homocea, sat Homocea, județul Vrancea**", considerăm că acestea sunt conforme cu actele normative în vigoare, respectiv:

- prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin H.G. nr.79/2017;
- prevederile O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ care stabilește în competența autorităților administrației publice locale (consiliilor locale) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a localităților (art. 129 alin.(2) lit.b), și aprobarea, la propunerea primarului, a documentațiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii, precum și asigurarea unui mediu favorabil înființării și/sau dezvoltării afacerilor, inclusiv prin valorificarea patrimoniului existent, și prin realizarea de noi investiții care să contribuie la îndeplinirea programelor de dezvoltare economică regională și locală.(art.129 alin.(4) lit.d) și f);
- prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, aprobată cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale.

Potrivit documentatiei intocmite au rezultat urmatoorii indicatori tehnico-economici:

BILANȚUL TERITORIAL

Suprafața teren	1.461	mp
Suprafața construită totală	435.85	mp
Suprafața desfașurată	871.70	mp
Regim de înălțime	P+E	
P.O.T. propus	36.47%	
C.U.T propus	0.66	
Clasa de importanță	CLASA I	
Categoria de importanță	C –IMPORTANTĂ NORMALĂ	
Grad rezistență la foc	GRADUL II	

	inclusiv TVA	
Valoarea totală a investiției	7.343.350,89	1.483.924,93
din care C + M	5.039.704,18	1.018.410,09
Valoare finanțată prin Subprogram („C.N.I.”)	7.174.983,39	1.449.901,67
din care C+M	5.015.547,18	1.013.528,51
Valoare finanțată prin UAT HOMOCEA (cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de UAT);	168.367,50	34.023,26
din care C+M	24.157,00	4.881,58
(la cursul BNR din 29.09.2022 de 1 euro = 4,9486 lei)		

Concluzii:

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(8) lit. b) din O.U.G. nr.57/ 2019 privind Codul administrativ, apreciem că au fost parcurse etapele prealabile prevăzute de lege, astfel încât proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Construire sediu primarie - comuna Homocea, sat Homocea, județul Vrancea”** poate fi supus dezbaterii/ aprobării consiliului local.

Compartiment contabilitate

Inspector,
Dasca Victoria

Compartiment urbanism,

ing. Ionita Ioan