



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA HOMOCEA
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂREA nr. 60
din 29.12.2025

privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.) la nivelul comunei Homocea, județul Vrancea, până la data de 31 decembrie 2026

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA,
întrunit în ședința ordinară,

având în vedere:

- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, prin care se propune analizarea și aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General (P.U.G.) la nivelul comunei Homocea, județul Vrancea, *până la data de 31 decembrie 2026*;
- raportul compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;
- prevederile art.II, pct.1 din O.U.G nr.85/ 2012 pentru modificarea alin.(1³) al art. 46 din Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;
- prevederile Art.I alin.(1) și (2) din OG nr.33/ 2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;
- prevederile Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "a", alin. (3), lit. "c" și dispozițiilor art. 139, alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂSTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General (P.U.G.) la nivelul comunei Homocea, județul Vrancea, *până la data de 31 decembrie 2026*.

Art.2. Primarul comunei Homocea, județul Vrancea, prin intermediul compartimentului de resort (urbanism), va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului - județul Vrancea, Consiliului Județean Vrancea, primarului comunei Homocea, persoanelor responsabile privind activitatea de urbanism din cadrul Primăriei comunei Homocea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BONDREA MARIAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
VOICU IULIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA HOMOCEA
-COMPARTIMENT URBANISM-

RAPORT DE SPECIALIATE

privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.) la nivelul comunei Homocea, județul Vrancea, până la 31 decembrie 2026

Având în vedere:

-prevederile Art. II. din OG nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, conform caruia:

„Termenul de valabilitate a planurilor de urbanism generale elaborate și aprobate până în anul 2003 poate fi prelungit prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2026”.

- prevederile Art. I. din OG nr. 33/ 2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor,

“(1) Termenul prevăzut la art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, se prorogă până la data de 31 decembrie 2026.

(2) La data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, art. III din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene , se abroga”;

➤ art.6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

Luand act si de faptul că

- în data de 31.12.2018, termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei HOMOCEA a expirat si tinand cont de prevederile art.I, pct.1 din O.U.G nr.85/ 2012, coroborate cu prevederile OG nr.33/ 2023, se impune prelungirea valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.) la nivelul comunei Homocea, județul Vrancea, *până la data de 31 decembrie 2026.*
- la nivelul comunei Homocea, județul Vrancea există în curs de elaborare/ actualizare si avizare un nou Planul Urbanistic General (PUG),

PROPUN :

inițierea unui proiect de hotarare privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.) la nivelul comunei Homocea, județul Vrancea, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general.

Intocmit,
ing. Ionita Ioan

ROMÂNIA
COMUNA HOMOCEA
JUDEȚUL VRANCEA
-PRIMAR-

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotarare privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.) la nivelul comunei Homocea, județul Vrancea, până la 31 decembrie 2026

Având în vedere:

-prevederile Art. II. din OG nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, conform caruia:

„Termenul de valabilitate a planurilor de urbanism generale elaborate și aprobate până în anul 2003 poate fi prelungit prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2026”.

- prevederile Art. I. din OG nr. 33/ 2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor,

*“(1) Termenul prevăzut la art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 845 din 13 decembrie 2012, aprobată prin Legea nr. 131/2013, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 303/2015, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 898 din 3 decembrie 2015, se prorogă până la data de 31 decembrie 2026.
(2) La data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, art. III din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene”;*

➤ art.6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

Luand act si de faptul că

- în data de 31.12.2018, termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei HOMOCEA a expirat si tinand cont de prevederile art.I, pct.1 din O.U.G nr.85/ 2012, coroborate cu prevederile OG nr.33/ 2023, se impune prelungirea valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.) la nivelul comunei Homocea, județul Vrancea, *până la data de 31 decembrie 2026;*
- la nivelul comunei Homocea, județul Vrancea există în curs de elaborare/ actualizare si avizare un nou Planul Urbanistic General (PUG),
-

PROPUN:

Consiliului Local al Comunei Homocea, spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.) la nivelul comunei Homocea, județul Vrancea, *până la data de 31 decembrie 2026.*

PRIMAR,
PETREA VASILE